

## **Protokoll 3/2026**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 21 april 2026 kl. 16:30-16:45, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Anders Österberg (S)  
Emilio Reyes Ludwig (S)  
Ingela Edlund (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)  
Sergej Salnikov (SD)  
Hansi Karppinen (L)  
Elinor Odeberg (S) ersätter Alma Carlsson (S)  
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter David Persson (S)  
Vanja Knocke (V) ersätter Alexandra Mattsson (V)  
Mats Rydelius (M) ersätter Frank Hojem (C)

**Ersättare**

Frida Punar (S)  
Linn Hilda Lamberg (V)  
Roger Söderberg (M)  
Julian Kroon (SD)  
Lovisa Hedin (KD)

**Övriga närvarande**

Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Lars Cha Avdelningschef  
Olga Ekstam Avdelningschef  
Carina Jonsson Avdelningschef  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Camilla Silfverling Avdelningschef  
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare  
Reza Etemad Personalföreträdare

**Justerare**

Anders Österberg, Henrik Virro

**Datum för justering**

2026-04-21

**Paragraf**

§6

**Sekreterare**

Fabian Lind

**§ 6****Remiss av Motion om att utreda förutsättningarna för en fullstor fotbollsplan i Bellevueparken. Remissvar**

FSK 2026/142

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Hansi Karppinen (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Anders Österberg m.fl. (S), Vanja Knocke (V), Martin Hansson (MP) och Sergej Salnikov (SD) föreslår (se beslutet).

2) Hansi Karppinen (L) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

1. Att tillstyrka motionen.
2. Att utredningen breddas till att omfatta hela närområdet, inklusive alternativa platser såsom Haga BP.
3. Att särskilt beakta behovet av en 11-mannaplan i Vasastan och Norrmalm, med geografisk närhet för barn och unga.
4. Att utredningen ska väga samman idrottsbehov, miljöhänsyn och kulturmiljövärden för att hitta en hållbar helhetslösning för fotbollen i Norrmalm och Vasastaden.
5. Att därutöver anföra följande:

Stockholm växer, och med det växer också behovet av idrottsytor. Förvaltningen bekräftar själva i sitt tjänsteutlåtande att det råder stor brist på fullstora 11-mannaplaner i Norra innerstaden. Det är därför både rimligt och nödvändigt att motionen om Bellevueparken tas på allvar.

Förvaltningen landar i slutsatsen att en fullstor fotbollsplan i Bellevueparken inte är möjlig, med hänvisning till Nationalstadsparken, kulturmiljövärden och tekniska svårigheter. Dessa invändningar är viktiga och ska tas på allvar. Men de får inte bli ett svepskäl för passivitet.

Det verkligt anmärkningsvärda är att man inte ser över området i sin helhet. Det finns alternativa lösningar i närområdet som inte ens tas upp i svaret. Ett tydligt exempel är Haga BP, som skulle kunna vara en möjlig plats att utveckla. Genom att tänka bredare geografiskt och funktionellt kan staden hitta lösningar som både värnar miljövärden och möter det akuta behovet av idrottsytor.

Det är också viktigt att förstå den geografiska rättvisan. Barn och unga i Vasastan och Norrmalm saknar idag tillgång till en 11-mannaplan i sitt närområde. Att hänvisa till framtida planer i Norra Djurgårdsstaden löser inte deras behov. Avstånd spelar roll – särskilt när du är liten, men även för föreningslivet i stort.

### **Beslutsgång**

Vice ordföranden Henrik Virro (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Anders Österberg m.fl. (S), Vanja Knocke (V), Martin Hansson (MP) och Sergej Salnikov (SD).

### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2026/142-2 (Signerad) Motion om att utreda förutsättningar för en fullstor fotbollsplan i Bellevueparken. Remissvar
- FSK 2026/142-1.1 Bilaga 1 Motionen

## Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Henrik Virro	2026-04-22
Anders Österberg	2026-04-22